

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
9774 Gyanógeregye, Petőfi Sándor utca 54.  
Tel: +36 94 556-038

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. június 27-én megtartott nyilvános üléséről

### **Határozatok:**

- 49/2024. (VI.27.) gyg-i határozat: napirend elfogadása  
50/2024. (VI.27.) gyg-i határozat: pályázati kiírás önkormányzati ingatlan értékesítésére  
51/2024. (VI.27.) gyg-i határozat: szerződés kötés háziorvosi feladatellátásra  
52/2024. (VI.27.) gyg-i határozat: Táplánszentkeresztzi Mikrotérségi Társulás Társulási Megál-  
lapodásának módosítása  
53/2024. (VI.27.) gyg-i határozat: iskolai táborozás támogatása

Szám: GYG/9-9/2024.

Készült: 1 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

- Készült: Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. június 27. napján 10<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott  
nyilvános üléséről
- Az ülés helye: Az ülés helye: Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal  
Gyanógeregyei Ügyfélszolgálat, 9774 Gyanógeregye, Petőfi u. 54.
- Jelen vannak:
- |                      |                |        |
|----------------------|----------------|--------|
| Sejber Tiborné       | polgármester   |        |
| Katona József        | alpolgármester |        |
| Kovács Béla Zoltánné | képviselő      |        |
| Vincze Árpád         | képviselő      | (4 fő) |
- Igazoltan távol van: Károlyné Gergely Cecília      képviselő      (1 fő)
- Tanácskozási joggal megjelent:
- |                |                                    |  |
|----------------|------------------------------------|--|
| Horváth Attila | aljegyző, jegyzőkönyvvezető (1 fő) |  |
|----------------|------------------------------------|--|
- Lakossági érdeklődő: (0 fő)

**Sejber Tiborné polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülésen a képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő megjelent, a képviselő-testület határozatképes.

Károlyné Gergely Cecília képviselő előre jelezte, hogy a mai ülésen nem tud megjelenni. Az ülést 10<sup>00</sup> órakor megnyitom.

### I. NAPIREND ELŐTT

**Sejber Tiborné polgármester:** Mivel a képviselőknek további napirendi pont megtárgyalására nincs javaslatuk, alakszerű határozattal történő elfogadásra javaslom a meghívó szerinti napirendet.

*Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:*

**49/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

- 1.) Pályázat kiírása a Gyanógeregye 240/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése érdekében  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester
- 2.) Háziorvosi feladatellátási szerződés kötése a Gyaraki Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester
- 3.) Táplánszentkereszt Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester
- 4.) Gyanógeregyei tanulók táboroztatásának támogatása  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a napirend képviselő-testület által elfogadottak szerinti módon való megtárgyalásáról.

Felelős: Sejber Tiborné polgármester  
Határidő: azonnal

## II. NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1.) **PÁLYÁZAT KIÍRÁSA A GYANÓGEREGYE 240/1 HRSZ-Ú ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSE ÉRDEKÉBEN**  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester

**Sejber Tiborné polgármester:** [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Nagy nehezen a finisbe értünk. Szeretném, ha a beérkező ajánlatokról minél előbb döntenénk, és már most jelzem, hogy emiatt 2024.07.15-ére képviselő-testületi ülést tervezek összehívni, ugyanis az ügyvédünk sem lesz elérhető a nyár egy részében.

A nyertes pályázó számára a fizetést úgy gondoltam ütemezni, hogy a 3 %-os óvadékot 2 napon belül fizetné, a vételár 97 %-át pedig 2024.07.31-ig. Ilyen feltételekkel kötnék meg az adásvételi szerződést a képviselő-testület által kiválasztandó vevővel.

Ha nincs módosító indítvány, kérem, szavazzunk az előterjesztett határozati javaslatról!

*Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:*

50/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 15/2021. (XI.9.) önkormányzati rendeletének 10. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Gyanógeregye 240/1 hrsz-ú, 1.003 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett, beépítetlen terület ingatlanra 2.200.000 Ft vételár meghirdetésével pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel:

- vételár: minimum 2.200.000 Ft,
- óvadék mértéke: a vételár 3 %-a,
- a teljes vételár megfizetésének határideje: az adásvételi szerződés aláírását követő 15 nap,
- pályáztatás ideje: 15 nap,
- a pályázatokat írásban postai úton vagy személyesen átadva, továbbá e-mailben ([sorkifaludhivatal@pwnet.hu](mailto:sorkifaludhivatal@pwnet.hu)) vagy elektronikus úton lehet benyújtani,
- pályázatok benyújtásának határideje: 2024.07.12. 13.00 óra,
- pályázatok bontása: 2024.07.12. 15.00 óra,
- pályázatok elbírálásának határideje: 2024.07.15. 18.00 óra,
- az adásvétel ügyvédi és egyéb költségei a vevőt terheli.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: Sejber Tiborné polgármester

Határidő: 2024. június 28.

2.) **HÁZIORVOSI FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS KÖTÉSE A GYARAKI EGÉSZSÉGÜGYI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGGAL**

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester

**Sejber Tiborné polgármester:** [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

A doktornővel folytatott polgármesteri egyeztetés során elvi lehetőségként szóba került, hogy egy új község jöjjön létre Gyanógeregye, Nemeskolta, Sorkifalud mellett két másik községgel.

A saját rendelőkben is lesz betegellátás, ezért a kommunális hulladék elszállításáról nekünk kell gondoskodnunk. A veszélyes hulladékkal kapcsolatos szerződéskötés a Gyarak Kft. feladata.

Ha nincs módosító indítvány, kérem, szavazzunk az előterjesztett határozati javaslatról!

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal – ellenszavazat**

és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**51/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyaraki Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 9798 Ják, Zrínyi Ilona utca 32.; képviseli: dr. Gyaraki Márta Erzsébet, cégjegyzékszám: 18-09-115506; adószáma: 32191170-1-18) (a továbbiakban: Gyaraki Kft.) szerződést kíván kötni a vegyes körzet háziorvosi feladataira, valamint az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti iskola-egészségügyi ellátásra heti 11 óra munkavégzéssel. A feladatellátást a 2000. évi II. törvény 2. § (1) bekezdésében foglalt praxisjogot engedélyező határozat véglegesség válásának napjától kell végezni a mellékelten csatolt feladatellátási szerződés feltételei szerint.

A háziorvosi és az iskola-egészségügyi tevékenység ellátáshoz szükséges, hatályos jogszabályok szerinti képesítésű asszisztenst a Gyaraki Kft. foglalkoztatja.

Az Önkormányzat a háziorvos foglalkoztatásának költségeit, a NEAK által a házi-orvosi ellátásra nyújtott finanszírozásból, továbbá – többlet pénzügyi forrás szükségessége esetén a ráeső részt – a tárgyév január 1-i adatok szerinti lakosságszám arányában az Önkormányzat az éves költségvetéséből biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a háziorvosi feladatellátást biztosító szerződést írja alá.

Felelős: Sejber Tiborné polgármester

Határidő: 2024. július 10.

**3.) TÁPLÁNSZENTKERESZTI MIKROTÉRSÉGI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA**

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester

**Sejber Tiborné polgármester:** [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

A társulási megállapodás módosítása Sorokpolány kiválása miatt szükséges.

**Horváth Attila aljegyző:** Sorokpolány szervezeti értelemben nem válik ki, mert a család- és gyermekjóléti szolgálatot továbbra is a Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás útján kívánja ellátni.

**Sejber Tiborné polgármester:** Ha nincs módosító indítvány, kérem, szavazzunk az előterjesztett határozati javaslatról!

*Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:*

**52/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Táplánszentkereszti Mikrotérségi Társulás Társulási Megállapodást az előterjesztés szerinti változással elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy jelen döntés a Társulás valamennyi tagönkormányzatának minősített többséggel hozott azonos tartalmú döntésével válik érvényessé.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

3. Felkéri a Táplánszentkereszti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a módosított megállapodás MÁK törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezetésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa Táplánszentkereszt község polgármesterét.

Felelős: Sejber Tiborné polgármester

Határidő: 2024. július 31.

- 4.) **GYANÓGEREGYEI TANULÓK TÁBOROZTATÁSÁNAK TÁMOGATÁSA**  
(Írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Sejber Tiborné polgármester

**Sejber Tiborné polgármester:** [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Tudomásom szerint egy tanulót érint a kérelem, 10.000 Ft támogatást javaslok számára.

Ha nincs módosító indítvány, kérem, szavazzunk az előterjesztett határozati javaslatról!

*Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:*

**53/2024. (VI.27.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetési rendelet 2. mellékletének „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről” előirányzat K506 rovatának terhére 10.000 Ft/fő összeggel támogatja a Gárdonyi Géza Általános Iskola Sorkifalud által szervezett 2024. évi táborozásban résztvevő gyanógergyei lakcímmel rendelkező tanulókat.


Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati támogatás kifizetésére.

Felelős: Sejber Tiborné polgármester

Határidő: 2024. június 29.

\*

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, ezért Sejber Tiborné polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 10<sup>15</sup> órakor bezárta.

  
Sejber Tiborné  
polgármester



  
dr. Horváth Mihály Ferenc  
jegyző