

**Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (VII. 16.)
önkormányzati rendelete**

**Gyanógeregye község településképének védelméről szóló 15/2018. (XII.11.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében szabályozott feladatkörében eljárva, a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárás lefolytatását követően a következőket rendeli el:

1. §

A Gyanógeregye község településképének védelméről szóló 15/2018. (XII.11.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A rendeltetésváltozás során a kialakítás megfelel-e az eredeti épület funkcionális, szerkezeti rendszerének és a gazdaságos megvalósítás követelményeinek.)

„f) adventi időszakban – amely e rendelet szempontjából november 30-tól január 10-ig tart, az ünnepekkel kapcsolatos ábrázolásmóddal kialakított mobil hirdető-berendezés (különösen: figura, makett, ünnepi szimbólum) kihelyezése, homlokzatnak, kirakatüvegnek az ünnepekkel kapcsolatos ábrázolásmóddal történő díszítése településképi bejelentés és véleményezés nélkül történhet.”

2. §

A Gyanógeregye község településképének védelméről szóló 15/2018. (XII.11.) önkormányzati rendelet 24. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az (1) bekezdésében foglaltak megszegése esetén, amennyiben a (3) bekezdés szerinti határidő eredménytelenül telik el, a polgármester átruházott hatáskörben eljárva kötelezést bocsát ki a jogsértés megszüntetésére, egyúttal településkép-védelmi bírságot szab ki, amelynek összege

- a) településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén 100.000 forint,
- b) a polgármester tiltása ellenére végzett tevékenység esetén 100.000-200.000 forint,
- c) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén az eltérés mértékétől függően legalább 100.000 Ft, jogi személy esetén legfeljebb 500.000 forint, természetes személy esetén legfeljebb 200.000 forint,
- d) településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén 100.000-200.000 forint.”

3. §

A Gyanógeregye község településképének védelméről szóló 15/2018. (XII.11.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Gyanógeregye, 2024. július 15.



Sejber Tiborné
polgármester




dr. Varga Krisztina
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2024. július 16. napján.


Horváth Attila
aljegyző

1. melléklet a 9/2024. (VII. 16.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet módosítása_TKR.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

**KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET JELLEMZŐ
TELEPÜLÉSRÉSZ TAGOLÁSA**

- 1** Átalakuló településrész
- 2** Gazdasági településrész
- 3** Erdős és zöldterületi településrész
- Mezőgazdasági településrész
- 5** Vízfolyás, tó, Vízfelület
- ||| Természeti terület
- Tájképvédelmi terület
- Ⓜ Helyi védett építmény
- Ⓧ Egyedi tájérték
- Utcaképi védelem



2. melléklet a 15/2018.(XII.11.) önkormányzati rendelethez
/módosította a 9/2024.(VII.16.) önk. rendelet 1. melléklete/