

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
9774 Gyanógeregye, Petőfi S. u. 54.  
Tel: 556-038

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 7-én megtartott nyilvános üléséről

### Rendeletek:

1/2023. (II. 8.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

### Határozatok:

- 1/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: napirend elfogadása
- 2/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: adósságot keletkeztető ügylet
- 3/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: KÖH cafeteria juttatás elfogadása
- 4/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: KÖH 2023. évi költségvetése
- 5/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: Társulás adósságot keletkeztető ügylet
- 6/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: Társulás 2023. évi költségvetése
- 7/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: védőnői szolgálat 2023. évi költségvetése
- 8/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: Hivatal 2023. évi működéshez hozzájárulás
- 9/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: 2023. évi közbeszerzési terv
- 10/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: 2023. évi közművelődési szolgáltatási terv
- 11/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: KÖH SZMSZ-ének módosítása
- 12/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: Falugondnoki Szolgálat Szakmai Programjának felülvizsgálata
- 13/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: takarító megbízása
- 14/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: közművelődési munkatárs megbízása
- 15/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: Sportkör támogatása
- 16/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: külterületi ingatlan belterületbe vonása
- 17/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: értékesítendő ingatlanok vételárának meghatározása
- 18/2023. (II. 7.) gyg-i határozat: önkormányzati ingatlan értékesítésének szándéka

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 7. napján 17,00 órai kezdettel megtartott  
nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal  
Gyanógeregyei Ügyfélszolgálat  
9774 Gyanógeregye, Petőfi S. u. 54.

Jelen vannak:

Sejber Tiborné	polgármester
Katona József	alpolgármester
Károlyné Gergely Cecília	képviselő
Kovács Béla Zoltánné	képviselő
Vincze Árpád	képviselő

(5 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:  
Dr. Varga Krisztina jegyző, jegyzőkönyvvezető  
(1 fő)

Lakossági érdeklődő: (0 fő)

Sejber Tiborné polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

I.  
NAPIREND ELŐTT

Sejber Tiborné polgármester javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

1/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Javaslat az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegére

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

2. Javaslat cafeteria juttatás megállapítására  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
3. Javaslat a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének elfogadására  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
4. Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
5. Javaslat közbeszerzési terv elfogadására  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
6. Javaslat a közművelődési szolgáltatási terv elfogadására  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
7. Javaslat a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
8. Javaslat a Falugondnoki Szolgálat Szakmai Programjának felülvizsgálatára  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
9. Vegyes ügyek  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZAT SAJÁT BEVÉTELEINEK, VALAMINT ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEIBŐL EREDŐ FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEINEK KÖLTSÉGVETÉSI ÉVET KÖVETŐ HÁROM ÉVRE VÁRHATÓ ÖSSZEGÉRE

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

#### Hozzászólás:

Sejber Tiborné polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztés tartalmát és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

#### 2/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-ában biztosított jogkör alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő

fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## 2. JAVASLAT CAFETERIA JUTTATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### Hozzászólások:

**Sejber Tiborné polgármester** ismerteti az előterjesztést és javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

### 3/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Gyanóregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal létszámkeretét 7 főben határozza meg.

2./ A Képviselő-testület a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott 7 fő köztisztviselő részére 2023. évben nettó 200.000 Ft/fő/év, azaz nettó kettőszázezer forint/fő/év keretösszegű cafeteria juttatást biztosít, amelyre fedezetet a hivatal költségvetésében a működési kiadások tételsor nyújt.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** 2023. február 15. és folyamatos

/Katona József alpolgármester 17,11 órakor megérkezett az üléssterembe, a jelenlévő képviselők száma 5 fő./

## 3. JAVASLAT A SORKIFALUDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ELFOGADÁSÁRA

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### Hozzászólások:

**Sejber Tiborné polgármester** ismerteti a kiküldött előterjesztés tartalmát és javasolja a közös önkormányzati hivatal költségvetésének elfogadását, az I. határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**4/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését a határozat 1-2. mellékletét képező mérlegek és kimutatások alapján jóváhagyja az alábbiak szerint:

a) Kiadási főösszege	50.480.123 Ft, melyből
aa) Működési kiadások	50.480.123 Ft
ebből:	
1. személyi juttatások:	42.084.323 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	5.612.100 Ft
3. dologi kiadások:	2.535.200 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatásai:	0 Ft
5. egyéb működési célú kiadások:	248.500 Ft
ab) Felhalmozási kiadások	0 Ft
ac) Finanszírozási kiadások	0 Ft
b) Bevételei főösszege	50.480.123 Ft, melyből:
ba) Költségvetési bevételek	0 Ft
ebből:	
1. működési célú támogatások Áht. belül:	0 Ft
2. felhalmozási célú támogatások Áht. belülről:	0 Ft
3. közhatalmi bevételek:	0 Ft
4. működési bevételek:	0 Ft
5. felhalmozási bevételek:	0 Ft
6. működési célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
7. felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
bb) Finanszírozási bevételek:	50.480.123 Ft
ebből:	
Előző évi maradvány igénybevétele	992.888 Ft
Központi, irányító szervei támogatás	49.487.235 Ft
Létszámkeret:	7 fő köztisztviselő, munkavállaló

2./ A Képviselő-testület 2023. évben a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi működéséhez 307.337 Ft összegű hozzájárulást biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében az Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat terhére.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**4. GYANÓGEREGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK AZ ÖNKORMÁNYZAT 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MEGALKOTÁSA**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólások:**

Sejber Tiborné polgármester javasolja az Óvodai Intézményfenntartó Társulás saját bevételeire vonatkozó I. határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**5/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifalud, Nemeskolta és Gyanógeregye Községek Óvodai Intézményfenntartó Társulás tekintetében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-ában biztosított jogkörében eljárva saját bevételeinek várható összegét 0,- Ft összegben állapítja meg, valamint a Stabilitási tv. 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét szintén 0,- Ft-ban állapítja meg.

**Felelős:** Sejber Tiborné polgármester  
Dénes Ferenc elnök

**Határidő:** azonnal

Sejber Tiborné polgármester javasolja az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2023. évi költségvetésére vonatkozó II. határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**6/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifalud, Nemeskolta és Gyanógeregye Községek Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2023. évi költségvetését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) Kiadási főösszege	35.323.869 Ft, melyből
bb) Költségvetési kiadások	278.000 Ft,
ebből:	
1. személyi juttatások:	0 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	0 Ft
3. dologi kiadások:	278.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatásai:	0 Ft
5. egyéb működési célú kiadások:	0 Ft
6. beruházási kiadások:	0 Ft
7. felújítások:	0 Ft
8. egyéb felhalmozási célú kiadások:	0 Ft
ab) Finanszírozási kiadások	35.045.869 Ft.
b) Bevételi főösszege	35.323.869 Ft, melyből:
ba) működési célú támogatások Áht. belül:	34.663.890 Ft
bb) felhalmozási célú támogatások Áht. belülről:	0 Ft
bc) maradvány igénybevétele:	659.979 Ft
bd) működési bevételek:	0 Ft

be) felhalmozási bevételek:	0 Ft
bf) működési célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
bg) felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
c) Általános tartalék:	0 Ft
d) Céltartalék:	0 Ft
e) Beruházások:	0 Ft
f) Felújítások:	0 Ft
g) Költségvetési engedélyezett létszámkeret:	0 fő

2./ A Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés c) pontjában biztosított jogkörben eljárva a Sorkifaludi Bokréta Óvoda – 9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 75. – 2023. évi költségvetésének

a) Kiadási főösszegét	35.259.070 Ft, melyből
aa) Költségvetési kiadások	35.259.070 Ft,
ebből:	
1. személyi juttatások:	27.660.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó:	3.650.000 Ft
3. dologi kiadások:	3.949.070 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatásai:	0 Ft
5. egyéb működési célú kiadások:	0 Ft
6. beruházási kiadások:	0 Ft
7. felújítások:	0 Ft
8. egyéb felhalmozási célú kiadások:	0 Ft
ab) Finanszírozási kiadások	0 Ft.
b) Bevételei főösszegét	35.259.070 Ft, melyből:
ba) finanszírozási bevételek:	35.045.869 Ft
bb) felhalmozási célú támogatások Áht. belülről:	0 Ft
bc) maradvány igénybevétel	213.201 Ft
bd) működési bevételek:	0 Ft
be) felhalmozási bevételek:	0 Ft
bf) működési célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
bg) felhalmozási célú átvett pénzeszközök:	0 Ft
c) Általános tartalék:	0 Ft
d) Céltartalék:	0 Ft
e) Beruházások:	0 Ft
f) Felújítások:	0 Ft
g) Költségvetési engedélyezett létszámkeretét:	6 fő elfogadja.

**Felelős:** Sejber Tiborné polgármester  
Dénes Ferenc elnök  
Antalné Magyar Kinga mb. óvodavezető

**Határidő:** azonnal

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja a védőnő 2023. évi költségvetésére vonatkozó III. határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**7/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Sorkifalud, Nemeskolta, Gyanógeregye és Sorkikápolna Községek Védőnői Szolgálatának 2023. évi költségvetését, amelynek bevételi és kiadási főösszegét 4.953.000 Ft-ban határozza meg.

2./ A Képviselő-testület a 2023. évben fizetendő hozzájárulás összegét Gyanógeregye Község Önkormányzata tekintetében 35.313 Ft összegben határozza meg, melyet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről sor terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja a IV. határozati javaslat elfogadását azzal, hogy Gyanógeregye Község Önkormányzata a Hivatal épületének fenntartásához 300.000 Ft összegű pénzeszközt ad át.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**8/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal 9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30. sz. alatti épületének 2023. évi fenntartási, rezszi és takarítási költségeihez 300.000 Ft összegű pénzeszközt ad át Sorkifalud Község Önkormányzata és Nemeskolta Község Önkormányzata ingatlantulajdonosok részére az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről sor terhére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodást aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Sejber Tiborné polgármester

**Határidő:** azonnal

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletét:

**Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2023. (II. 8.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

## 5. JAVASLAT KÖZBESZERZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### Hozzászólások:

Sejber Tiborné polgármester ismerteti ez előterjesztés tartalmát és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

### 9/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény közbeszerzési tervezési szabályainak való megfeleltetéssel a 2023. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában – elfogadja azzal, hogy amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (3) bekezdése szerint módosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az évközbéli szükséges módosítások átvezetésére.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy öt munkanapon belül intézkedjen a terv megjelentetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## 6. JAVASLAT A KÖZMŰVELŐDÉSI SZOLGÁLTATÁSI TERV ELFOGADÁSÁRA

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### Hozzászólások:

Sejber Tiborné polgármester ismerteti ez előterjesztés tartalmát és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**10/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gyanógeregye község 2023. évi közművelődési szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. JAVASLAT A SORKIFALUDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** ismerteti ez előterjesztés tartalmát és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**11/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát – a 2. pontban foglaltak kivételével – az előterjesztés szerinti formában és tartalommal – a 2. pontban foglaltak figyelembevételével – jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 31., 34., 36-40., 44., 57-59., 63-65., 86. és 87. pontját tudomásul veszi és felkéri a polgármestert a Szabályzat aláírására.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**8. JAVASLAT A FALUGONDNOKI SZOLGÁLAT SZAKMAI PROGRAMJÁNAK FELÜLVIZSGÁLATÁRA**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** ismerteti ez előterjesztés tartalmát és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**12/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy Nemeskolta Község Önkormányzata Falugondnoki Szolgálatának Szakmai Programját felülvizsgálta, annak módosítását nem tartja indokoltnak.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**10. VEGYES ÜGYEK**

**10.1. TAKARÍTÁSI MEGBÍZÁS**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja a képviselő-testületnek, hogy a korábbi évekhez hasonlóan 2023. évben a takarítási, szervezési feladatok ellátására havi bruttó 40.000 Ft összeg ellenében megbízási szerződést kössön Hantóné Németh Zsuzsanna gyanógeregyei lakossal. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig kössön megbízási szerződést a takarítási, szervezési feladatok ellátására havi bruttó 30.000 Ft összeg ellenében Hantóné Németh Zsuzsanna gyanógeregyei lakossal. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**13/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hantóné Németh Zsuzsanna gyanógeregyei lakossal 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra megbízási szerződést köt havi bruttó 40.000 Ft összeg erejéig takarítási, szervezési feladatok ellátására.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

3./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt megbízási díjat az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet személyi juttatások kerete terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**10.2. KÖZMŰVELŐDÉSI SZAKEMBER KÖZALKALMAZOTTI  
JOGVISZONYÁNAK MEGSZŰNTETÉSE, HATÁROZOTT IDEJŰ  
MUNKAVISZONY LÉTESÍTÉSE**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Hozzászólások:**

Károlyné Gergely Cecília képviselő jelzi a napirenddel kapcsolatban személyes érintettségét. Jelzi, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

/Károlyné Gergely Cecília 17,36 órakor elhagyta az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 4 fő/.

Sejber Tiborné polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület 2021. decemberi ülésén arról döntött, hogy Károlyné Gergely Cecília gyanógergyei lakost közművelődési és közönségkapcsolati munkatárs munkakörben közalkalmazottnak kinevezte heti 12 órában 2021. december 1. napjától határozatlan időtartamra Gyanógergye területén ellátandó közművelődési feladatra. Tekintettel arra, hogy a már nem szükséges a közművelődési munkatárs közalkalmazottként foglalkoztatása, így 2022. január 31. napjával közös megegyezéssel a jogviszonya megszüntetésre kerülne közös akaratelhatározás alapján. Javasolja, hogy 2023. február 1. napjától 2023. december 31. napjáig munkajogi jogviszony keretében kerüljön a munkatárs az önkormányzatnál foglalkoztatásra. Ennek megfelelően javasolja a közművelődési munkatárs munkajogi jogviszonyban történő alkalmazását, amelynek fedezetét az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet személyi juttatások előirányzat terhére biztosítaná a képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**14/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Károlyné Gergely Cecília (9774 Gyanógergye, Kossuth L. u. 6. sz. alatti lakost) közművelődési és közönségkapcsolati munkatárs közalkalmazotti jogviszonyát közös megegyezéssel 2023. január 31. napjával megszünteti.

2./ A Képviselő-testület Károlyné Gergely Cecíliát (9774 Gyanógergye, Kossuth L. u. 6. sz. alatti lakost) 2023. február 1. napjától határozott időre, 2023. december 31. napjáig munkajogi jogviszonyt keretében alkalmazza közművelődési és közönségkapcsolati munkatárs munkakörben és munkabérét havi bruttó 88.920 Ft összegben állapítja meg, melynek fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet személyi juttatások előirányzata terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

/Károlyné Gergely Cecília 17,40 órakor visszaérkezett az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 5 fő/.

**10.3. SPORTKÖR TÁMOGATÁSI KÉRELME**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Hozzászólások:**

Sejber Tiborné polgármester előadja, hogy a Sorkifalud-Gyanógeregye Sportkör támogatási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben támogatást kért a 2023. évi működési költségek fedezésére. Az Egyesület az előző évben kapott támogatásról az elszámolást elkészítette, javasolja az Egyesület részére 120.000 Ft összegű anyagi támogatás megállapítását az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre tételsor terhére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**15/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sorkifalud-Gyanógeregye Sportkör (9774 Sorkifalud, Petőfi u. 19.) részére támogatási kérelme alapján az egyesület 2023. évi működési költségeihez 120.000 Ft, azaz egymáshátszezer forint összegű anyagi támogatást nyújt az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre tételsor terhére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**10.4. ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ TELKEK ÉRTÉKESÍTÉSE**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Hozzászólások:**

Sejber Tiborné polgármester előadja, hogy a képviselő-testület a 66/2020. (IX. 22.) Képviselő-testületi határozatában arról döntött, hogy kezdeményez a kizárólagos tulajdonát képező Gyanógeregye község külterületén fekvő 050/9. hrsz-ú, 4. minőségi osztályú szántó, 0 ha 4303 m<sup>2</sup>, 11,23 Ak értékű termőföld más célú végleges hasznosítása és egyidejű belterületbe vonása érdekében falusias lakóterület kialakítása, önkormányzati telkek kialakítása és értékesítése céljából. Az ingatlant Gyanógeregye község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2007.(XII.27.) önkormányzati rendeletében és a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználja. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a Gyanógeregye 050/9. hrsz-ú termőföld más célú végleges hasznosítása és egyidejű belterületbe vonása érdekében a talajvédelmi hatóság eljárását és az ingatlan-nyilvántartási eljárást megindítsa, a telekalakítási és talajvédelmi munkálatokat megrendelje és a szükséges intézkedéseket tegye. Az eljárás megindítására 2020 szeptembere óta nem került sor fedezethiány miatt. Jelenleg van 3 érdeklődő is a kialakításra kerülő 4 telekkel kapcsolatban és fedezet is rendelkezésre áll a 2023. évi költségvetési önkormányzati rendeletben az eljárás lebonyolítására.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy erősítse meg a 66/2020. (IX. 22.) Képviselő-testületi határozatában megfogalmazott szándékát és indítsa meg a talajvédelmi hatósági és ingatlan-nyilvántartási eljárást, melynek fedezetét az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az általános tartalék terhére biztosítaná. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**16/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a 66/2020. (IX. 22.) Képviselő-testületi határozatában foglaltakat és felkéri a polgármestert, hogy mielőbb intézkedjen a Gyanógeregye 050/9. hrsz-ú termőföld más célú végleges hasznosítása és egyidejű belterületbe vonása érdekében a talajvédelmi hatóság eljárásának és az ingatlan-nyilvántartási eljárásának megindításáról.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban írt hatósági eljárások lefolytatása érdekében a telekalakítási és talajvédelmi munkákat megrendelje, valamint a szükséges intézkedéseket megtegye.

3./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt eljárások költségét és a 2. pontban írt munkálatok költségét az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az általános tartalék terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja a képviselő-testületnek, hogy az eljárásokat követően kialakított belterületi telkek irányárát 1.800.000 Ft és 2.000.000 Ft között állapítsák meg. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**17/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Gyanógeregye 050/9. hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanból kialakításra kerülő telkek értékesítésének irányárát 1.800.000 és 2.000.000 Ft közötti vételárban határozza meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**10.5. ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSE**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Hozzászólások:**

Sejber Tiborné polgármester előadja, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Gyanógeregye 060. hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan jelenleg is haszonbérletben művelés alatt áll. Az ingatlan egy részére Horváth Miklós gyanógeregyei lakos bejelentette vásárlási szándékát. Tekintettel arra, hogy az ingatlan másik része a férje, Sejber Tibor haszonbérletében van, így átadja az ingatlan értékesítésével kapcsolatos napirend megtárgyalását és az ülés vezetését Katona József alpolgármester részére. Jelzi, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

/Sejber Tiborné polgármester 17,51 órakor elhagyta az üléstermet, a jelenlévő képviselők száma 4 fő./

Katona József alpolgármester javasolja a képviselő-testületnek, nyilvánítsa ki a szándékát arra vonatkozóan, hogy az ingatlant értékesíteni kívánja értékbecslést követően, az abban meghatározott értéken. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen szavazattal** – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**18/2023. (II. 7.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki arra vonatkozóan, hogy a Gyanógeregye 060. hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlant Horváth Miklós és Sejber Tibor gyanógeregyei lakosok részére értékesíteni kívánja az ingatlan értékbecslését követően.

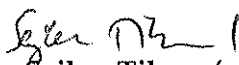
**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

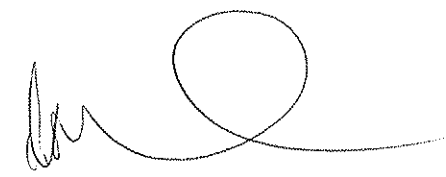
/Sejber Tiborné polgármester 17,53 órakor visszaérkezett az ülésterembe, a jelenlévő képviselők száma 5 fő./

Katona József alpolgármester átadja az ülés vezetését Sejber Tiborné polgármester részére.

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Sejber Tiborné polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést **17,55 órakor bezárta**.

  
**Sejber Tiborné**  
polgármester



  
**Dr. Varga Krisztina**  
jegyző