

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
9774 Gyanógeregye, Petőfi S u. 54.  
Tel: 556-038

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. október 16-án megtartott nyilvános üléséről

### Rendeletek:

- 6/2023. (X.17.) önkormányzati rendelet a szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról  
7/2023. (X.17.) önkormányzati rendelet a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról  
8/2023. (X.17.) önkormányzati rendelet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéről és a közterületek tisztán tartásáról szóló 12/2013. (XII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

### Határozatok:

- 58/2023. (X.16.) gyg-i határozat: napirend elfogadása  
59/2023. (X.16.) gyg-i határozat: GFT elfogadása  
60/2023. (X.16.) gyg-i határozat: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról  
61/2023. (X.16.) gyg-i határozat: HÉSZ határozat  
62/2023. (X.16.) gyg-i határozat: székhelyhasználati hozzájárulás

Szám: GYG/18-6/2023

Készült 1 példányban

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 16. napján 19,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal  
9774 Gyanógeregye, Petőfi S. u. 54.

**Jelen vannak:**

Sejber Tiborné	polgármester,
Katona József	alpolgármester
Kovács Béla Zoltánné	képviselő
Vincze Árpád	képviselő
Károlyné Gergely Cecília	képviselő

(5 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Horváth Mihály Ferenc jegyző helyettesítésére kijelölt jegyző (1 fő)

**Lakossági érdeklődő:** (0 fő).

**Sejber Tiborné polgármester:** köszönti a megjelenteket, majd bemutatja a képviselőknek dr. Horváth Mihály Ferencet, akit a Kormányhivatal jelölt ki a jegyző helyettesítésére. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

## I. NAPIREND ELŐTT

**Sejber Tiborné polgármester** javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

**58/2023. (X.16.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

**NAPIREND PONTOK:**

- 1. A szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
- 2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Sejber Tiborné polgármester
- 3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéről és a közterületek tisztán tartásáról szóló 12/2013. (XII.17.) önkormányzati rendelet**

hatályon kívül helyezése

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

4. Javaslat a Vasvíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének elfogadására

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

5. Javaslat Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat pályázati felhívásának elfogadására

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

6. Vegyes ügyek

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. A szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

#### Hozzászólások:

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletét:

Gyanógergye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2023. (X.17.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

#### Hozzászólások:

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletét:

Gyanógergye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2023. (X.17.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéről és a

**közterületek tisztán tartásáról szóló 12/2013. (XII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**  
**Előadó: Sejber Tiborné polgármester**

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletét:

**Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**8/2023. (X.17.) önkormányzati rendelete**  
**a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéről**  
**és a közterületek tisztán tartásáról szóló 12/2013. (XII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**4. Javaslat a Vasivíz Zrt. gördülő fejlesztési tervének elfogadására**  
**Előadó: Sejber Tiborné polgármester**

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólás:**

**Sejber Tiborné polgármester** ismertette az előterjesztés tartalmát és javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**59/2023. (X.16.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vasivíz Zrt. által elkészített az S010 Meggyeskovácsi szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer, valamint a V001 Szombathely ivóvízellátási rendszer 2023-2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét jóváhagyja és felkéri a Vasivíz Zrt-t a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a meghatalmazás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**5. Javaslat Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat pályázati felhívásának elfogadására**  
**Előadó: Sejber Tiborné polgármester**

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólás:**

**Sejber Tiborné polgármester** ismertette az előterjesztés tartalmát és javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**60/2023. (X.16.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi pályázati fordulójához.

2./ A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Eper-Bursa rendszerben rögzíti.

4./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Csatlakozási nyilatkozat aláírására.

6./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező „A” és „B” típusú pályázati kiírások tartalmát elfogadja, azokat kiírja. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírások közzétételére gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**6. Vegyes ügyek**

**6.1. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2007. (XII.27.) önkormányzati rendelethez módosításának kezdeményezése**

**Előadó: Sejber Tiborné polgármester**

**Hozzászólás:**

**Sejber Tiborné polgármester** előadja, hogy a legutóbbi ülésen döntött a képviselő-testület arról, hogy kezdeményezi a helyi építési szabályzatának módosítását. A döntés azonban újból meg kellene hozni, annak érdekében, hogy az állami főépítéssel ne legyen semmi gond. Ismertette az új határozati javaslatot, majd javasolta annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**61/2023. (X.16.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi Gyanógeregye község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatról szóló 6/2007. (XII.27.) önkormányzati rendeletének módosítását, mely

szerint a kialakítható minimális telekterület-méretnél (m<sup>2</sup>) 10%-os eltérés engedélyezett, illetve a 240/1-4 hrsz ingatlanokat érintő építési övezetben (050/21-05/27 és 240/1-4 hrsz-t felölelően) a minimális telekméret 1100 m<sup>2</sup>-ről 1000 m<sup>2</sup>-re csökken.

2./ A képviselő-testület a módosítás során a 2018. évi CXXXIX. - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről - szóló törvény előírásainak is köteles megfelelni.

3./ Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosításáról szóló 190/2021. (IV.21.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján – tekintettel a 3.§-ban foglaltakra is – szükségessé vált a 6/2007. (XII.27.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) jogharmonizációs célú módosítása. A módosítás lényege az OTÉK 4. számú melléklet 1. pontjának 2021. április 21. napjáig hatályos normaszövegének a HÉSZ normaszövegének részévé tétele. A fentiek alapján a HÉSZ a következő, új bekezdéssel egészül ki: „Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egység után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani saját telken belül.”

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosító rendelet előkészítése során az új Loclex rendszer által az alaprendeletben jogszabályszerkesztési hibának minősített szakaszok is kijavításra kerüljenek.

5./ Gyanógeregye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti főépítési feljegyzést elfogadja.

6./ A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő 240/1-4 hrsz, 050/21-27 hrsz ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a tervezett lakótelkek kialakításának és új beépítés mielőbbi megvalósításának érdekében.

7./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a MODULOR Kft.-vel az előterjesztés szerinti ajánlat alapján a szerződést megkösse, a szükséges intézkedéseket tegye.

8./ A Képviselő-testület az 2. pontban írt szolgáltatás fedezetét az önkormányzat a 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **6.2. Az Összefogás Gyanógeregyéért Egyesület székhelyhasználatához való hozzájárulás**

**Előadó: Sejber Tiborné polgármester**

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### **Hozzászólás:**

**Sejber Tiborné polgármester** előadja, hogy elkészült az Összefogás Gyanógeregyéért Egyesület Alapszabálya. A bírósági nyilvántartásba vételhez szükséges, hogy a képviselő-testület hozzájáruljon ahhoz, hogy az Egyesület székhelye a Gyanógeregye, Petőfi Sándor utca 54. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan legyen. Javasolta, hogy járuljon hozzá a képviselő-testület a székhelyhasználatához, majd kérte a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**62/2023. (X.16.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Összefogás Gyanógeregyéért Egyesület (képviseli: Károlyné Gergely Cecília elnök) székhelye a Gyanógeregye Község Önkormányzata tulajdonában lévő, 9774 Gyanógeregye, Petőfi Sándor utca 54. szám ingatlan legyen.

**Felelős:** polgármester

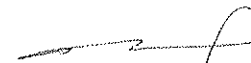
**Határidő:** azonnal

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Sejber Tiborné polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 19,45 órakor bezárta.

Kmf.

  
Sejber Tiborné  
polgármester



  
dr. Horváth Mihály Ferenc  
jegyző