

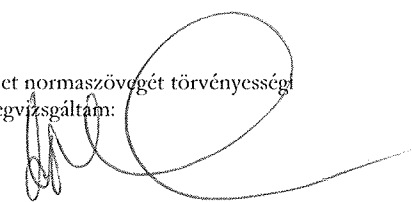


**GYANÓGEREGYE KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

9774 Gyanógergye, Petőfi S. u. 54.

Tel./Fax: 94/379-181; 556-038;

A rendelettervezet normaszövegét törvényességi szempontból megvizsgáltam:


Dr. Varga Krisztina
jegyző

Tárgy: Gyanógergye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS

Gyanógergye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. november 8-án tartandó nyilvános ülésére

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021 novemberében fogadta el az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendeletét.

Elvégeztük az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok felülvizsgálatát, és megállapítottuk, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sorkifalud 242. hrsz-ú, Sorkifalud, Kossuth L. utca 87. szám alatt található ingatlant az önkormányzat vagyonából szükséges kivezetni, tekintettel arra, hogy a közelmúltban értékesítésre került. Ennek megfelelően az önkormányzati rendelet 3. mellékletét módosítani szükséges. A vagyonrendelet módosítását a fentieknek megfelelően az alábbiakban terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.


A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a értelmében, a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzése során felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a képviselő-testületet tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat az előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

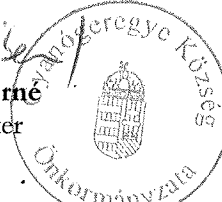
Az előterjesztés tartalmazza a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-ban foglaltak szerint a rendelettervezet indokolását.

A rendeletfogadásához a Möt. 50.§ értelmében **minősített többség** szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelettervezetet előterjesztés szerint megalkotni szíveskedjenek.

Gyanógergye, 2022. február 24.


Sejber Tiborné
polgármester



HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló
15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény – a továbbiakban: Jat. – 17. § (1)-(2) bekezdése értelmében „A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszközök előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

A rendelet-tervezet **társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:** hatékony önkormányzati vagyongazdálkodás

A rendeletben foglaltak végrehajtásának **környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye** nincs.

A rendelet-tervezet **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** az adminisztratív terhek nem növekednek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: vagyongazdálkodás eredményességének csökkenése, jogszabálysértő magatartás

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, pótlólagos erőforrásokat nem követel meg.

Gyanógeregye, 2022. február 24.

Sejber Tiborné
polgármester sk.

Dr. Varga Krisztina
jegyző sk.

INDOKOLÁS

Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló
15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021 novemberében fogadta el az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendeletét. Elvégeztük az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok felülvizsgálatát, és megállapítottuk, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Sorkifalud 242. hrsz-ú, Sorkifalud, Kossuth L. utca 87. szám alatt található ingatlant az önkormányzat vagyonából szükséges kivezetni, tekintettel arra, hogy a közelmúltban értékesítésre került. Ennek megfelelően az önkormányzati rendelet 3. mellékletét módosítani szükséges. A vagyonrendelet módosítását a fentieknek megfelelően az alábbiakban terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Gyanógeregye, 2022. február 24.

Sejber Tiborné
polgármester sk.

Dr. Varga Krisztina
jegyző sk.

**Gyanógergye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló
15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. és 11. pontjában,
az 5.§ (1) és (2) bekezdés a), b) és c) pontjában, 11.§ (16) bekezdésében,
13.§ (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
143.§ (4) bekezdés j) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2)
bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában,
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
107.§ szerinti feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1. § Gyanógergye Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 15/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
2. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Sejber Tiborné
polgármester

Dr. Varga Krisztina
jegyző

Kihirdetési záradék:
A rendelet 2022. március napján kihirdetésre került.

Dr. Varga Krisztina
jegyző

1. melléklet a/2022. (.....) önkormányzati rendelethez

Forgalomképes (üzleti) vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca, házsám	Terület (m2)	Tulajdoni hányad%
1.	24/ 1/ /	Gyep	NÉVTELEN	10763	100
2.	66/ 1/ /	Mocsár	NINCS	547	100
3.	66/ 3/ /	Mocsár	NINCS	238	100
4.	97/ / /	Beépítetlen terület	PETŐFI	187	100
5.	98/ / /	Beépítetlen terület	PETŐFI	162	100
6.	99/ 1/ /	Beépítetlen terület	PETŐFI	1617	100
7.	228/ / /	Beépítetlen terület	NINCS	2166	50
8.	036/ 7/ /	Szántó	NÉVTELEN	18442	100
9.	050/ 9/ /	Szántó	NÉVTELEN	4303	100
10.	060/ / /	Szántó	NINCS	17288	100
11.	0191/ 1/ /	Fásított terület	NINCS	6916	100