

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
9774 Gyanógeregye, Petőfi S. u. 54.  
Tel: 556-038

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. augusztus 12-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

### **Határozatok:**

- 44/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: napirend elfogadása
- 45/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: orvosi rendelő épületének bővítésével kapcsolatos ajánlattételi felhívásának elfogadása
- 46/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: bírálóbizottsági tagok megválasztása
- 47/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: Vasivíz Zrt. GFT
- 48/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése
- 49/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: Magyar Közút Nonprofit Zrt-nek levél küldése
- 50/2020. (VIII. 12.) gyg-i határozat: óvodának pénzeszköz átadása

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Gyanógeregye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. augusztus 12. napján 14,00 órai kezdettel megtartott  
rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal  
9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Sejber Tiborné	polgármester
	Katona József	alpolgármester
	Károlyné Gergely Cecília	képviselő
	Vincze Árpád	képviselő

(4 fő)

**Tanácskozási joggal megjelentek:**  
Dr. Varga Krisztina jegyző, jegyzőkönyvvezető

(1 fő)

**Lakossági érdeklődő:**

(0 fő)

**Sejber Tiborné polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

### **I. NAPIREND ELŐTT**

**Sejber Tiborné polgármester** javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

#### **44/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

1. Javaslat az orvosi rendelő épületének bővítésével, felújításával kapcsolatos ajánlattételi felhívás elfogadására

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

2. Javaslat gördülő fejlesztési terv jóváhagyására és meghatalmazás adására

Előadó: Sejber Tiborné polgármester

### 3. Vegyes ügyek

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

#### 1. JAVASLAT AZ ORVOSI RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK BŐVÍTÉSÉVEL, FELÚJÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ELFOGADÁSÁRA

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

#### Hozzászólások:

**Sejber Tiborné polgármester** javasolja az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

#### 45/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának előírásai alapján a „Gyanógeregye orvosi rendelő épületének bővítése, felújítása” című beszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívást – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában – elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívás alapján az alábbi 3 cégtől kérjen be árajánlatokat:

- Kertvárosi Ép-Ker Kft. (9700 Szombathely, Acsádi I. u. 22., képviseli: Borsits Szabolcs ügyvezető, e-mail: [info@kertvarosiepker.hu](mailto:info@kertvarosiepker.hu)),

- Vasi Tető Profil Kft. (9700 Szombathely, Öntő u. 27., képviseli: Németh Lajos ügyvezető, e-mail: [vasitetoprofil@gmail.com](mailto:vasitetoprofil@gmail.com))

- Gipszerép Kft. (9751 Vép, Petőfi Sándor u. 52., képviseli: Varga József ügyvezető, e-mail: [gipszerep@netkabel.net](mailto:gipszerep@netkabel.net)).

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás megindítására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a felhívás kiküldésére 2020. augusztus 13.

**Sejber Tiborné polgármester** elmondja, hogy az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján az Önkormányzat, mint, Ajánlatkérő, nettó 5.000.000 Ft összeget meghaladó beruházások esetén megfelelő szakértelemmel rendelkező személyekből álló, legalább háromtagú Bírálóbizottságot hoz létre a benyújtott árajánlatok értékelése érdekében.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a bírálóbizottság elnökének válassza meg Kovács Béla Zoltánné képviselőt, a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét Udvardi Zsófiát tagnak, míg a műszaki szakértő tagnak Horváth András műszaki ellenőrt (9700 Szombathely, Kassák Lajos u. 1. I/1. sz. alatti lakost, e-mail: horvathandras.epitesz@gmail.com). Kéri a képviselő-testület döntését.

**Kovács Béla Zoltánné képviselő** bejelenti személyes érintettségét és jelzi, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal meghozta a következő határozatot:

**46/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beszerzési Szabályzat előírásainak megfelelően a „Gyanógergye Kultúrház felújítás-átalakítás, könyvtárszoba kialakítása” című beszerzési eljárás keretében a 3 fős Bírálóbizottság tagjának megválasztja:

- Kovács Béla Zoltánné képviselőt elnöknek,
- Udvardi Zsófiát, a Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintézőjét tagnak,
- Horváth Andrást műszaki ellenőrt (9700 Szombathely, Kassák Lajos u. 1. I/1. sz. alatti lakost, e-mail: horvathandras.epitesz@gmail.com) tagnak.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. JAVASLAT GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV JÓVÁHAGYÁSÁRA ÉS MEGHATALMAZÁS ADÁSÁRA**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** ismerteti az előterjesztést, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

#### **47/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vasivíz Zrt. által elkészített 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terveket jóváhagyja és felkéri a Vasivíz Zrt-t a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti formában és tartalommal a meghatalmazás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3. VEGYES ÜGYEK**

#### **3.1. VASIVÍZ ZRT. SZOLGALMI JOG BEJEGYZÉS**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

#### **Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** előadja, hogy a Vasivíz Zrt. az ülésen kiosztott kérelemmel kereste meg az önkormányzatot. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6.§ (2) bekezdése szerint: „ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az ellátásért felelőt illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A hivatkozott törvény 80.§-a alapján 2020. december 31. napjáig lehetőség van az idegen ingatlanokon lévő évnél régebbi víz- és szennyvízvezetékek ez ideig be nem jegyzett víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jogának az érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájárulása és kártalanítása nélkül, az ellátásért felelős önkormányzat nevére és a vízügyi hatóság által történő földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetésre. A kérelem és az előadottak alapján a 10 évnél régebbi idegen ingatlanon megépült és üzembe helyezett víziközmű tekintetében, a bejegyzésre nem került vezetékek utólagos szolgalmi jog bejegyzése érdekében az alábbiakat szükséges végrehajtani a kérelemben szereplő 19 db gyanógeregyei hrsz-ú ingatlan tekintetében: A szolgalmi jogi munkarészek elkészíttetése az arra jogosult geodéziai céggel vagy vállalkozással az önkormányzat megbízásából. A vízügyi hatóság részére kérelem készítése és tulajdoni lapok lekérése. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy adjon felhatalmazást a polgármester részére az érintett ingatlanok tekintetében a vízvezetési szolgalmi jogi munkarészek vázrajzok elkészíttetésére, megrendelésére és az illetékes hatóságok részére kérelem benyújtására, az eljárási illetékek lerovására. Javasolja, hogy a képviselő-testület az eljárás lefolytatásához szükséges költségeket az önkormányzat a 2020. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletében az általános tartalék terhére biztosítsa legfeljebb 500.000 Ft összeg erejéig. Kéri, hogy hatalmazza fel a képviselő-testület a szolgalmi jogok bejegyeztetésével kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, földmérő megbízására is. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**48/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a Gyanógeregye 069/14., 05., 06/4., 06/5., 06/1., 06/9., 06/10., 06/11., 06/12., 97., 99/1., 24/1., 48., 49., 50., 02/4., 067., 51. és 239/2. hrsz-ú ingatlanok tekintetében a vízvezetési szolgalmi jogi munkarészek, vázrajzok elkészíttetését és vállalja a vízügyi, illetve ingatlanügyi hatósági eljárások kezdeményezését.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban írt vázrajzok megrendelésére és a szükséges hatósági eljárások megindítására, a szükséges intézkedések megtételére.

3./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt vázrajzok és eljárási költségek fedezetét legfeljebb 500.000 Ft összeg erejéig az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.2. MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT. MEGKERESÉSE**

**Előadó:** Sejber Tiborné polgármester

**Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** előadja, hogy a 8703. j. Vasszécseny-Püspökmolnári összekötő út Gyanógeregye belterületét érintő szakaszán, a Petőfi u. 46. és 18. házszám előtti részén a nyomvonal jelentős mértékben megsüllyedt. A kialakult helyzet nemcsak a közlekedő személyekre balesetveszélyes, hanem az útvonalon közlekedő személy- és tehergépjárművek tekintetében az útburkolat hibájából fakadó anyagi kár is bekövetkezhet. Javasolja, hogy a Magyar Közút Zrt. Vas Megyei Igazgatóságát, mint az út kezelőjét levélben keresse meg az Önkormányzat az útszakasz karbantartása érdekében. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**49/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógeregye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Vasszécseny-Püspökmolnári közötti 8703. j. összekötő út Gyanógeregye belterületét érintő útszakasz, különösen a Petőfi u. 46. és 18. házszám előtti része nyomvonalának megsüllyedése miatt levélben keresi meg a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatóságát.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3.3. SORKIFALUDI BOKRÉTA ÓVODA RENDEZVÉNYÉNEK TÁMOGATÁSA

**Előadó: Sejber Tiborné polgármester**

#### **Hozzászólások:**

**Sejber Tiborné polgármester** előadja, hogy 2020. augusztus 29. napján 14 órakor az új óvoda épület átadásának 20 éves évfordulójára rendezendő ünnepség költségeihez az óvoda dolgozói anyagi támogatást kértek. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére 20.000 Ft összegű pénzeszközt adjon át a Sorkifaludi Bokréta Óvodának kizárólag az ünnepség megrendezéséhez. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

#### **50/2020. (VIII. 12.) Képviselő-testületi határozat:**

Gyanógergye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. augusztus 29. napján 14 órakor az új óvoda épület átadásának 20 éves évfordulójára rendezendő ünnepség költségeihez 20.000 Ft pénzeszközt ad át a Sorkifaludi Bokréta Óvoda részére az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Sejber Tiborné polgármester** a nyilvános képviselő-testületi ülést **14,39 órakor bezárta**.

K. m. f.

**Sejber Tiborné**  
polgármester s.k.

**Dr. Varga Krisztina**  
jegyző s.k.